



Fato Relevante

Vitória, ES, 03 de outubro de 2024.

O **BANESTES S.A. (B3: BEES3 e BEES4)**, nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que o seu Conselho de Administração aprovou, em reunião realizada no dia 30 de setembro de 2024, plano de desmobilização de quatorze de suas propriedades imobiliárias de uso próprio remanescentes.

O plano de desmobilização vincula a alienação com a garantia de aluguel de treze desses imóveis por período de dez anos, que atualmente são usados como agência ou escritório do Banestes. Com a conclusão do plano e a alienação de todos os imóveis, o ganho de capital estimado com a venda dos imóveis envolvidos será de R\$ 32 milhões, aproximadamente.

Em breve será publicado o edital de licitação na modalidade leilão para a consecução do plano, disponibilizando todos os dados referentes aos imóveis para análise de eventuais investidores e do público em geral.

Desdobramentos futuros serão tempestivamente informados aos acionistas e ao mercado em geral.

Silvio Henrique Brunoro Grillo

Diretor de Relações com Investidores e de Finanças